

13. MODALITÀ ORGANIZZATIVE, COOPERAZIONE, COORDINAMENTO E INFORMAZIONE

13.1. CRONOPROGRAMMA

Nr.	Nome Fase\Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2023	2024
1	Diagramma di Gantt	630/913	03/07/2023	31/12/2025		
2	Allestimento cantiere	537/779	03/07/2023	19/08/2025		
3	Autocestello	1/1	18/08/2025	18/08/2025		
4	Ponte su ruote o trabattello	1/1	19/08/2025	19/08/2025		
5	Accessi agli scavi e circolazione mezzi	1/1	03/11/2023	03/11/2023		
6	Accessi e circolazione mezzi in cantiere	1/1	04/07/2023	04/07/2023		
7	Accessi e circolazione pedonale in cantiere	1/1	03/07/2023	03/07/2023		
8	Impalcato di protezione in legno	1/1	28/07/2023	28/07/2023		
9	Linea di ancoraggio per imbracatura	1/1	27/07/2023	27/07/2023		
10	Montaggio parapetto prefabbricato di classe A	1/1	30/10/2023	30/10/2023		
11	Ponte su ruote o trabattello	1/1	31/10/2023	31/10/2023		
12	Ponteggio metallico fisso	429/620	24/07/2023	03/04/2025		
13	Reti di sicurezza	1/1	02/11/2023	02/11/2023		
14	Installazione ed uso gru a torre automontante	1/1	20/07/2023	20/07/2023		
15	Scarico autocarri e bilici	1/1	11/07/2023	11/07/2023		
16	Baracche di cantiere	1/1	17/07/2023	17/07/2023		
17	Locale spogliatoio	1/1	14/07/2023	14/07/2023		
18	Predisposizione area attrezzata per servizi	1/1	12/07/2023	12/07/2023		
19	Servizi igienici di cantiere	1/1	13/07/2023	13/07/2023		
20	Delimitazione dell'area con elementi in ferro	1/1	21/07/2023	21/07/2023		
21	Impianto di protezione dai fulmini	1/1	26/07/2023	26/07/2023		
22	Impianto elettrico di cantiere	1/1	31/07/2023	31/07/2023		
23	Impianto elettrico e di terra della committenza	1/1	02/08/2023	02/08/2023		
24	Impianto idrico e fognario di cantiere	1/1	01/08/2023	01/08/2023		
25	Installazione e smontaggio lavori nuova costruzione	2/2	03/08/2023	04/08/2023		
26	Confezionamento malta con impianto di betonaggio	1/1	07/08/2023	07/08/2023		

Nr.	Nome Fase	Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2025	2026
1	Diagramma di Gantt		630/913	03/07/2023	31/12/2025		
2	Allestimento cantiere		537/779	03/07/2023	19/08/2025		
3	Autocestello		1/1	18/08/2025	18/08/2025		
4	Ponte su ruote o trabattello		1/1	19/08/2025	19/08/2025		
5	Accessi agli scavi e circolazione mezzi		1/1	03/11/2023	03/11/2023		
6	Accessi e circolazione mezzi in cantiere		1/1	04/07/2023	04/07/2023		
7	Accessi e circolazione pedonale in cantiere		1/1	03/07/2023	03/07/2023		
8	Impalcato di protezione in legno		1/1	28/07/2023	28/07/2023		
9	Linea di ancoraggio per imbracatura		1/1	27/07/2023	27/07/2023		
10	Montaggio parapetto prefabbricato di classe A		1/1	30/10/2023	30/10/2023		
11	Ponte su ruote o trabattello		1/1	31/10/2023	31/10/2023		
12	Ponteggio metallico fisso		429/620	24/07/2023	03/04/2025		
13	Reti di sicurezza		1/1	02/11/2023	02/11/2023		
14	Installazione ed uso gru a torre automontante		1/1	20/07/2023	20/07/2023		
15	Scarico autocarri e bilici		1/1	11/07/2023	11/07/2023		
16	Baracche di cantiere		1/1	17/07/2023	17/07/2023		
17	Locale spogliatoio		1/1	14/07/2023	14/07/2023		
18	Predisposizione area attrezzata per servizi		1/1	12/07/2023	12/07/2023		
19	Servizi igienici di cantiere		1/1	13/07/2023	13/07/2023		
20	Delimitazione dell'area con elementi in ferro		1/1	21/07/2023	21/07/2023		
21	Impianto di protezione dai fulmini		1/1	26/07/2023	26/07/2023		
22	Impianto elettrico di cantiere		1/1	31/07/2023	31/07/2023		
23	Impianto elettrico e di terra della committenza		1/1	02/08/2023	02/08/2023		
24	Impianto idrico e fognario di cantiere		1/1	01/08/2023	01/08/2023		
25	Installazione e smontaggio lavori nuova costruzione		2/2	03/08/2023	04/08/2023		
26	Confezionamento malta con impianto di betonaggio		1/1	07/08/2023	07/08/2023		

Nr.	Nome Fase\Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2023	2024
27	Lavorazione ferro per strutture in c.a.	1/1	08/08/2023	08/08/2023		
28	Deposito di materiali chimici in genere	1/1	09/08/2023	09/08/2023		
29	Deposito materiali cemento, laterizi e simili	1/1	10/08/2023	10/08/2023		
30	Deposito materiali infiammabili ed esplosivi	1/1	11/08/2023	11/08/2023		
31	Macchine varie di cantiere	1/1	19/07/2023	19/07/2023		
32	Silos stoccaggio malta premiscelata	1/1	14/08/2023	14/08/2023		
33	Allestimento recinzione area di cantiere	1/1	05/07/2023	05/07/2023		
34	Preparazione area di stoccaggio materiali di risulta	1/1	06/07/2023	06/07/2023		
35	Installazione di ponteggio metallico a telai prefabbricati	5/7	16/08/2023	22/08/2023		
36	Preparazione area di stoccaggio materiali da costruzione	1/1	07/07/2023	07/07/2023		
37	Allestimento dell'impianto elettrico e di terra del cantiere	1/1	10/07/2023	10/07/2023		
38	Rimozione di impianti	4/6	23/08/2023	28/08/2023		
39	Rimozione di apparecchi idro-sanitari	2/2	29/08/2023	30/08/2023		
40	Rimozione di infissi esterni	1/1	31/08/2023	31/08/2023		
41	Demolizione di tramezzi	2/4	01/09/2023	04/09/2023		
42	Demolizione di strutture in calcestruzzo	5/7	05/09/2023	11/09/2023		
43	Smantellamento del manto di copertura	2/2	12/09/2023	13/09/2023		
44	Rimozione manto impermeabilizzante	1/1	14/09/2023	14/09/2023		
45	Smontaggio tetto in legno senza capriate	2/4	15/09/2023	18/09/2023		
46	Demolizione di murature a mano	1/1	19/09/2023	19/09/2023		
47	Demolizione di solaio in latero cemento	4/6	20/09/2023	25/09/2023		
48	Trasporto e smaltimento materiali di rifiuto non pericolosi	1/1	26/09/2023	26/09/2023		
49	Trasporto e smaltimento materiali di rifiuti pericolosi	1/1	27/09/2023	27/09/2023		
50	Scavi di sbancamento a macchina	4/6	29/09/2023	04/10/2023		
51	Scavi a sezione obbligata eseguiti con mezzo	1/1	05/10/2023	05/10/2023		
52	Tracciamenti	1/1	06/10/2023	06/10/2023		

Nr.	Nome Fase\Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2025	2026
27	Lavorazione ferro per strutture in c.a.	1/1	08/08/2023	08/08/2023		
28	Deposito di materiali chimici in genere	1/1	09/08/2023	09/08/2023		
29	Deposito materiali cemento, laterizi e simili	1/1	10/08/2023	10/08/2023		
30	Deposito materiali infiammabili ed esplosivi	1/1	11/08/2023	11/08/2023		
31	Macchine varie di cantiere	1/1	19/07/2023	19/07/2023		
32	Silos stoccaggio malta premiscelata	1/1	14/08/2023	14/08/2023		
33	Allestimento recinzione area di cantiere	1/1	05/07/2023	05/07/2023		
34	Preparazione area di stoccaggio materiali di risulta	1/1	06/07/2023	06/07/2023		
35	Installazione di ponteggio metallico a telai prefabbricati	5/7	16/08/2023	22/08/2023		
36	Preparazione area di stoccaggio materiali da costruzione	1/1	07/07/2023	07/07/2023		
37	Allestimento dell'impianto elettrico e di terra del cantiere	1/1	10/07/2023	10/07/2023		
38	Rimozione di impianti	4/6	23/08/2023	28/08/2023		
39	Rimozione di apparecchi idro-sanitari	2/2	29/08/2023	30/08/2023		
40	Rimozione di infissi esterni	1/1	31/08/2023	31/08/2023		
41	Demolizione di tramezzi	2/4	01/09/2023	04/09/2023		
42	Demolizione di strutture in calcestruzzo	5/7	05/09/2023	11/09/2023		
43	Smantellamento del manto di copertura	2/2	12/09/2023	13/09/2023		
44	Rimozione manto impermeabilizzante	1/1	14/09/2023	14/09/2023		
45	Smontaggio tetto in legno senza capriate	2/4	15/09/2023	18/09/2023		
46	Demolizione di murature a mano	1/1	19/09/2023	19/09/2023		
47	Demolizione di solaio in latero cemento	4/6	20/09/2023	25/09/2023		
48	Trasporto e smaltimento materiali di rifiuto non pericolosi	1/1	26/09/2023	26/09/2023		
49	Trasporto e smaltimento materiali di rifiuti pericolosi	1/1	27/09/2023	27/09/2023		
50	Scavi di sbancamento a macchina	4/6	29/09/2023	04/10/2023		
51	Scavi a sezione obbligata eseguiti con mezzo	1/1	05/10/2023	05/10/2023		
52	Tracciamenti	1/1	06/10/2023	06/10/2023		

Nr.	Nome Fase\Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2023	2024
53	Vespajo controterra con pietrame aerato (1)	3/3	09/10/2023	11/10/2023		
54	Massetti in conglomerato cementizio con pompa	5/5	23/10/2023	27/10/2023		
55	Fondazioni in cls armato (1)	2/2	12/10/2023	13/10/2023		
56	Realizzazione di plinti di fondazione	5/5	16/10/2023	20/10/2023		
57	Strutture verticali ed orizzontali in legno lamellare	20/26	06/11/2023	01/12/2023		
58	Pilastri e travature lignee per porticato	9/12	04/12/2023	15/12/2023		
59	Copertura in legno	27/40	18/12/2023	26/01/2024		
60	Impianto elettrico e di terra interno agli edifici	24/33	15/07/2024	16/08/2024		
61	Impianto fognario interno con tubazioni in PVC	10/12	09/09/2024	20/09/2024		
62	Impianto idrico antincendio	20/26	23/09/2024	18/10/2024		
63	Lavori di realizzazione impianto antincendio con idranti	10/12	24/06/2024	05/07/2024		
64	Lavori di realizzazione impianto antincendio con naspi	5/5	08/07/2024	12/07/2024		
65	Impianto idrico sanitario	34/47	21/10/2024	06/12/2024		
66	Montaggio idro-sanitari e accessori vari	31/47	09/12/2024	24/01/2025		
67	Lavori installazione impianto di rilevazione antincendio	10/12	10/06/2024	21/06/2024		
68	Manto di copertura con moduli fotovoltaici integrati	5/5	19/08/2024	23/08/2024		
69	Montaggio infissi esterni in legno	25/33	06/05/2024	07/06/2024		
70	Pannelli fv su tetto piano	5/5	26/08/2024	30/08/2024		
71	Montaggio pannelli piani su coperture piane	5/5	02/09/2024	06/09/2024		
72	Montaggio infissi interni in legno	20/26	27/01/2025	21/02/2025		
73	Montaggio sistema linee vita su copertura a tetto piano	8/12	22/04/2024	03/05/2024		
74	Divisori in cartongesso	40/54	29/01/2024	22/03/2024		
75	Montaggio controsoffitti in cartongesso	9/12	25/03/2024	05/04/2024		
76	Pareti mobili	10/12	08/04/2024	19/04/2024		
77	Posa di pavimenti vinilici o in gomma	17/26	14/04/2025	09/05/2025		
78	Pavimenti di varia natura	29/40	12/05/2025	20/06/2025		

Nr.	Nome Fase\Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2025	2026
53	Vespaio controterra con pietrame aerato (1)	3/3	09/10/2023	11/10/2023		
54	Massetti in conglomerato cementizio con pompa	5/5	23/10/2023	27/10/2023		
55	Fondazioni in cls armato (1)	2/2	12/10/2023	13/10/2023		
56	Realizzazione di plinti di fondazione	5/5	16/10/2023	20/10/2023		
57	Strutture verticali ed orizzontali in legno lamellare	20/26	06/11/2023	01/12/2023		
58	Pilastri e travature lignee per porticato	9/12	04/12/2023	15/12/2023		
59	Copertura in legno	27/40	18/12/2023	26/01/2024		
60	Impianto elettrico e di terra interno agli edifici	24/33	15/07/2024	16/08/2024		
61	Impianto fognario interno con tubazioni in PVC	10/12	09/09/2024	20/09/2024		
62	Impianto idrico antincendio	20/26	23/09/2024	18/10/2024		
63	Lavori di realizzazione impianto antincendio con idranti	10/12	24/06/2024	05/07/2024		
64	Lavori di realizzazione impianto antincendio con naspi	5/5	08/07/2024	12/07/2024		
65	Impianto idrico sanitario	34/47	21/10/2024	06/12/2024		
66	Montaggio idro-sanitari e accessori vari	31/47	09/12/2024	24/01/2025		
67	Lavori installazione impianto di rilevazione antincendio	10/12	10/06/2024	21/06/2024		
68	Manto di copertura con moduli fotovoltaici integrati	5/5	19/08/2024	23/08/2024		
69	Montaggio infissi esterni in legno	25/33	06/05/2024	07/06/2024		
70	Pannelli fv su tetto piano	5/5	26/08/2024	30/08/2024		
71	Montaggio pannelli piani su coperture piane	5/5	02/09/2024	06/09/2024		
72	Montaggio infissi interni in legno	20/26	27/01/2025	21/02/2025		
73	Montaggio sistema linee vita su copertura a tetto piano	8/12	22/04/2024	03/05/2024		
74	Divisori in cartongesso	40/54	29/01/2024	22/03/2024		
75	Montaggio controsoffitti in cartongesso	9/12	25/03/2024	05/04/2024		
76	Pareti mobili	10/12	08/04/2024	19/04/2024		
77	Posa di pavimenti vinilici o in gomma	17/26	14/04/2025	09/05/2025		
78	Pavimenti di varia natura	29/40	12/05/2025	20/06/2025		

Nr.	Nome Fase	Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2023	2024
79	Realizzazione di rivestimenti		10/12	23/08/2025	04/07/2025		
80	Sistema a cappotto con sughero facciata esterna		25/33	24/02/2025	28/03/2025		
81	Rintero di scavo con mezzo meccanico		5/5	07/07/2025	11/07/2025		
82	Massetti esterni in cls con betonpompa		14/18	28/07/2025	14/08/2025		
83	Marciaiedi		20/26	18/08/2025	12/09/2025		
84	Pavimentazioni esterne		10/12	15/09/2025	26/09/2025		
85	Recinzione e cancello metallici		15/19	29/09/2025	17/10/2025		
86	Opere di giardinaggio		20/26	20/10/2025	14/11/2025		
87	Tinteggiatura pareti e soffitti a rullo/pennello		10/12	14/07/2025	25/07/2025		
88	Smobilizzo cantiere		29/44	18/11/2025	31/12/2025		
89	Autocestello		1/1	18/11/2025	18/11/2025		
90	Ponte su ruote o trabattello		1/1	19/11/2025	19/11/2025		
91	Accessi agli scavi e circolazione mezzi		1/1	20/11/2025	20/11/2025		
92	Accessi e circolazione mezzi in cantiere		1/1	21/11/2025	21/11/2025		
93	Accessi e circolazione pedonale in cantiere		1/1	30/12/2025	30/12/2025		
94	Impalcato di protezione in legno		1/1	24/11/2025	24/11/2025		
95	Linea di ancoraggio per imbracatura		1/1	25/11/2025	25/11/2025		
96	Montaggio parapetto prefabbricato di classe A		1/1	26/11/2025	26/11/2025		
97	Ponte su ruote o trabattello		1/1	27/11/2025	27/11/2025		
98	Ponteggio metallico fisso		2/4	28/11/2025	01/12/2025		
99	Reti di sicurezza		1/1	02/12/2025	02/12/2025		
100	Installazione ed uso gru a torre automontante		1/1	03/12/2025	03/12/2025		
101	Locale spogliatoio		1/1	04/12/2025	04/12/2025		
102	Servizi igienici di cantiere		1/1	05/12/2025	05/12/2025		
103	Delimitazione dell'area con elementi in ferro		1/1	31/12/2025	31/12/2025		
104	Impianto di protezione dai fulmini		1/1	09/12/2025	09/12/2025		

Nr.	Nome Fase	Descrizione	Durata	Inizio	Fine	2025	2026
79	Realizzazione di rivestimenti		10/12	23/08/2025	04/07/2025		
80	Sistema a cappotto con sughero facciata esterna		25/33	24/02/2025	28/03/2025		
81	Rinterro di scavo con mezzo meccanico		5/5	07/07/2025	11/07/2025		
82	Massetti esterni in cls con betonpompa		14/18	28/07/2025	14/08/2025		
83	Marciapiedi		20/26	18/08/2025	12/09/2025		
84	Pavimentazioni esterne		10/12	15/09/2025	26/09/2025		
85	Recinzione e cancello metallici		15/19	29/09/2025	17/10/2025		
86	Opere di giardinaggio		20/26	20/10/2025	14/11/2025		
87	Tinteggiatura pareti e soffitti a rullo/pennello		10/12	14/07/2025	25/07/2025		
88	Smobilizzo cantiere		29/44	18/11/2025	31/12/2025		
89	Autocestello		1/1	18/11/2025	18/11/2025		
90	Ponte su ruote o trabattello		1/1	19/11/2025	19/11/2025		
91	Accessi agli scavi e circolazione mezzi		1/1	20/11/2025	20/11/2025		
92	Accessi e circolazione mezzi in cantiere		1/1	21/11/2025	21/11/2025		
93	Accessi e circolazione pedonale in cantiere		1/1	30/12/2025	30/12/2025		
94	Impalcato di protezione in legno		1/1	24/11/2025	24/11/2025		
95	Linea di ancoraggio per imbracatura		1/1	25/11/2025	25/11/2025		
96	Montaggio parapetto prefabbricato di classe A		1/1	26/11/2025	26/11/2025		
97	Ponte su ruote o trabattello		1/1	27/11/2025	27/11/2025		
98	Ponteggio metallico fisso		2/4	28/11/2025	01/12/2025		
99	Reti di sicurezza		1/1	02/12/2025	02/12/2025		
100	Installazione ed uso gru a torre automontante		1/1	03/12/2025	03/12/2025		
101	Locale spogliatoio		1/1	04/12/2025	04/12/2025		
102	Servizi igienici di cantiere		1/1	05/12/2025	05/12/2025		
103	Delimitazione dell'area con elementi in ferro		1/1	31/12/2025	31/12/2025		
104	Impianto di protezione dai fulmini		1/1	09/12/2025	09/12/2025		

