

Al Comune di Borgo Valsugana
Ufficio Tributi
Piazza Degasperi, 20
38 051 BORGIO VALSUGANA (TN)
pec: comuneborgovalsugana.tn@cert.legalmail.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

(da presentare entro il termine previsto per il pagamento dell'imposta a saldo)

Il/La sottoscritto/a
cod. fisc. nato/a
il residente a
in via/piazza n°
Tel. E-mail:

consapevole delle sanzioni penali previste, per il caso di dichiarazioni mendaci, dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARA

Al fine del riconoscimento dell'aliquota agevolata dell'Imposta Immobiliare Semplice prevista dall'art. 4 bis del Regolamento Comunale per la disciplina dell'IM.I.S. che i seguenti immobili:

	DATI IMMOBILE		
	P.ed.	Sub.	Comune Catastale
Abitazione principale	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Pertinenza	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Pertinenza	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

dal (data registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate) sono stati concessi
in **USO GRATUITO** al/la signor/a nato/a a
il cod. fiscale che in qualità di

(indicare tipo parentela: padre, madre, figlio/a, suocero/a, genero, nuora)

vi ha stabilito la residenza e vi dimora abitualmente.

residenza anagrafica dalla data

Si allega copia del contratto di comodato registrato.

Il sottoscritto si impegna a comunicare eventuali variazioni della suddetta situazione.

OVVERO

a decorrere dal giorno **HA CESSATO** la destinazione ad uso gratuito a
 come già in precedenza comunicato all'Ufficio Tributi.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere consapevole che la non veridicità della dichiarazione sopra riportata comporta la decadenza dai benefici richiesti nonché le sanzioni penali previste dalle norme vigenti, come stabilito dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Data

Firma del dichiarante

Ai sensi dell'art. 38 DPR 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'Ufficio Tributi via fax, posta certificata, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Finanziario per le istruttorie dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. I dati saranno comunicati a terzi nei casi previsti dalla legge. Titolare del trattamento è il Comune di Borgo Valsugana, con sede a Borgo Valsugana, Piazza Degasperi n. 20 (e-mail comune@comune.borgo-valsugana.tn.it - pec comuneborgovalsugana.tn@cert.legalmail.it - sito internet www.comune.borgo-valsugana.tn.it). Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it). Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679. **L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso il Servizio Finanziario - Ufficio Tributi e pubblicata sul sito internet comunale www.comune.borgo-valsugana.tn.it - sezione Privacy".**

Allegati:

- copia della carta di identità, se la firma non viene apposta davanti a dipendente addetto a ricevere la dichiarazione

RISERVATO ALL'UFFICIO

Io sottoscritto , nella mia qualità di funzionario incaricato, attesto che la sottoscrizione del presente atto è stata apposta in mia presenza dal/la sig./ra , della cui identità mi sono personalmente accertato.

Io sottoscritto , nella mia qualità di funzionario incaricato, attesto che la sottoscrizione del presente atto non è stata posta in mia presenza, ma alla stessa è stata allegata fotocopia non autenticata del documento di identità

Borgo Valsugana,

Il Funzionario incaricato

Regolamento IM.I.S. Art. 4 bis - Agevolazioni

"A partire dall'anno d'imposta 2020 il Consiglio Comunale, con deliberazione adottata ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno di riferimento, stabilisce una aliquota ridotta per le seguenti fattispecie:

a) una sola unità immobiliare abitativa e relative pertinenze non appartenente alla categoria A/1, A/8 ed A/9, concessa in comodato gratuito dal soggetto passivo ai parenti ed affini entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale.

Condizione per godere dell'agevolazione tributaria è che il contratto di comodato sia redatto in forma scritta e registrato presso l'Agenzia delle Entrate.

L'agevolazione tributaria, ai sensi dell'art. 2704 del Codice Civile, decorre dalla data di avvenuta registrazione del contratto e comunque solo dal momento in cui il comodatario possiede i requisiti sia di residenza che di dimora abituale nell'immobile concesso.

A pena di decadenza il comodante deve presentare al Comune apposita comunicazione entro la data di scadenza del versamento a saldo dell'imposta, con effetto retroattivo per il periodo d'imposta cui si riferisce."